

630 € /mois CC

30 m²

1 pièce

Strasbourg



IDR
IMMOBILIÈRE DES ROHAN

Loué

Type d'appartement	T1
Surface	30.00 m ²
Pièces	1
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée et équipée,
	Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Dégagée
Exposition	Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence LA3248 Strasbourg-Krutenau-face quai Studio meublé-cuisine séparée 30 m²très chic

AngleRue de Zurich-Quai Des Bateliers.-

3° étage avec ascenseur. Entièrement et joliment meublé.-

Une entrée avec grand placard -Cuisine séparée équipée y compris vaisselle, micro-ondes où l'on peut diner à 4 ou 5-

Salle de bains avec beaucoup de rangements et lave-linge. Pièce principale avec bibliothèques, tv,et placard -Grandes baies vitrées donnant sur les quais face à la cathédrale avec une vue !!

-Loyer: 570 € +Charges:60 € incluant l'eau chaude collective + Chauffage individuel électrique -

Station tram, commerces, cathédrale, facs à quelques pas.

Frais d'agence : 13 € /m² soit 390 € TTC (Frais de visite, constitution du dossier, rédaction du bail 10 € le m²et état des lieux 3 € le m²)

Provision sur charges 60 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 570 €. Honoraires de 390 € TTC à la charge du locataire dont 90 € pour l'état des lieux.



**Immobilier des Rohan Stras
bourg**

67000 Strasbourg
www.immobiliere-des-rohan.fr
toillier@immobiliere-des-rohan.fr
03 88 23 75 72



au capital de 5000 € • SIRET 80233407800010 • Carte pro 21/2014 , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel